

Usnesení 14. schůze rady městského obvodu konané dne 21.02.2023

čís. 0366/RMOB-Sle/2226/14
-
0395/RMOB-Sle/2226/14

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.02.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0366/RMOB-Sle/2226/14	VV/ RMOB/8.0008/23	Výroční zpráva za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
0367/RMOB-Sle/2226/14	FaR/ RMOB/9.0010/23	Pozůstalost
0368/RMOB-Sle/2226/14	ŠaK/ RMOB/10.0019/23	Stanovení termínu zápisu dětí k předškolnímu a základnímu vzdělávání pro šk. rok 2023/2024
0369/RMOB-Sle/2226/14	ŠaK/ RMOB/10.0021/23	Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava (březen 2023)
0370/RMOB-Sle/2226/14	ŠaK/ RMOB/10.0024/23	Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu č. PS/ŠaK/0674/2022 - tělocvična Koblov
0371/RMOB-Sle/2226/14	INV/ RMOB/12.0008/23	Udělení plných mocí Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava při administraci poskytnutých dotací z Integrovaného regionálního operačního programu
0372/RMOB-Sle/2226/14	TS/ RMOB/1.0004/23	Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2022
0373/RMOB-Sle/2226/14	TS/ RMOB/1.0005/23	Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - ul. Heřmanická
0374/RMOB-Sle/2226/14	DaŽP/ RMOB/5.0002/23	Ceník za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava
0375/RMOB-Sle/2226/14	DaŽP/ RMOB/5.0006/23	Úprava ceníku hrobnických prací ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0344/17-SD
0376/RMOB-Sle/2226/14	HS/ RMOB/15.0008/23	Dodatek č. 1 k Dohodě o členství v jednotce SDH
0377/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0062/23	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
0378/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0069/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.

0379/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0070/23	Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu dohodou
0380/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0071/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, projekt "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
0381/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0072/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 609/36, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0382/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0073/23	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
0383/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0074/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, Banášova č.p, 512 - Heimstaden Czech s.r.o.
0384/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0075/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, Růžová č.p, 527 - Heimstaden Czech s.r.o.
0385/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0076/23	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0043/2022)
0386/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0077/23	Záměr pachtu částí vodních pozemků v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0387/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0078/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, Sodná č.p, 434 - Heimstaden Czech s.r.o.
0388/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0079/23	Záměr pachtu pozemku parc.č. 1195/3 a pozemku parc.č. 2169 v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0389/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0080/23	Projednání prominutí/neprominutí nájmemného
0390/RMOB-Sle/2226/14	MA/ RMOB/4.0082/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Najmanská, rekon. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

0391/RMOB-Sle/2226/14	VV/ RMOB/8.0010/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0392/RMOB-Sle/2226/14	FaR/ RMOB/9.0009/23	Rozpočtové opatření
0393/RMOB-Sle/2226/14	HS/ RMOB/15.0010/23	Poskytnutí movitých věcí - jednací stůl a 33 ks čalouněných židlí městskému obvodu Třebovice
0394/RMOB-Sle/2226/14	HS/ RMOB/15.0011/23	Plná moc - správa osobních automobilů Škoda Octavia a Škoda Yeti v registru silničních vozidel
0395/RMOB-Sle/2226/14	HS/ RMOB/15.0012/23	Nákup ojetého automobilu Peugeot Boxer pro potřeby DaŽP - DČM

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0084/23	Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce a.s.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0008/23

Výroční zpráva za rok 2022 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 0366/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výroční zprávu statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava a jeho orgánů, za rok 2022, o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0010/23

Pozůstalost

Usnesení číslo: 0367/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis notáře Mgr. Jana Mihálíka, ze dne 10.02.2023, sp. zn. 99 D 3377/2022, ve věci pozůstalostního řízení po zůstaviteli XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXXXXX zemřelém dne 01.11.2022, kterým notář navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem, a to:

- hotovosti ve výši 12.500,--Kč,

- mobilní telefon tlačítkový v hodnotě 200,--Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Roman Goryczka,
místostarosta

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0019/23

Stanovení termínu zápisu dětí k předškolnímu a základnímu vzdělávání pro šk. rok 2023/2024

Usnesení číslo: 0368/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

místo a dobu zápisu do prvního ročníku základního vzdělávání pro školní rok 2023/2024, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s místem a termínem zápisu k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2023/2024, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.02.2023

3) **projednala**

a souhlasí s termíny tzv. zvláštního zápisu ukrajinských dětí pro školní rok 2023/2024 do prvních tříd základních škol a k předškolnímu vzdělávání, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0021/23

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava (březen 2023)

Usnesení číslo: 0369/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava schválený Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 24. 01. 2023 pod č. usnesení 0272/RMOB-Sle/2226/11, a to ke dni 28. 2. 2023, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **schvaluje**

Ceník nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 1. 3. 2023, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.03.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0024/23

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu č. PS/ŠaK/0674/2022 - tělocvična Koblov

Usnesení číslo: 0370/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov č. PS/ŠaK/0674/2022, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.03.2023

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0008/23

Udělení plných mocí Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava při administraci poskytnutých dotací z Integrovaného regionálního operačního programu

Usnesení číslo: 0371/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plné moci ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu administrátoru dotací Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni statutárního města Ostrava, ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve všech právních věcech souvisejících s administrací žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu Ministerstva pro místní rozvoj až do jejího řádného ukončení, aby vykonávala veškeré potřebné úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, vymáhala nároky a jejich plnění potvrzovala, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštních plných mocí,

dle důvodové zprávy, přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0004/23

Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2022

Usnesení číslo: 0372/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

stanovení průměrné ceny tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu Slezská Ostrava pro vyúčtování služeb za rok 2022

2) rozhodla

- a) o určení cenové lokality pro provozovaná tepelná zařízení, která zahrnuje propojené i nepropojené zdroje tepelné energie,
- b) o průměrné ceně tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu Slezská Ostrava pro vyúčtování služeb za rok 2022, která činí 476 Kč/GJ včetně DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 15.03.2023

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0005/23

Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - ul. Heřmanická

Usnesení číslo: 0373/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod pro odběrná místa:

1213-620, Heřmanická 1442/26, 710 00 Slezská Ostrava, č. smlouvy 3640

1213-610, Heřmanická 1443/28, 710 00 Slezská Ostrava, č. smlouvy 3639

1213-600, Heřmanická 1444/30, 710 00 Slezská Ostrava, č. smlouvy 3638

s obchodní společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193673, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 15.03.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0002/23

Ceník za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0374/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

ke dni 28. 2. 2023 Ceník za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava, který nabyl účinnosti dne 1. 3. 2022 a jež je přílohou Řádu pro veřejná pohřebiště, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) schvaluje

Ceník za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava s účinností od 1. 3. 2023, jako přílohu Řádu pro veřejná pohřebiště, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0006/23

Úprava ceníku hrobnických prací ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0344/17-SD

Usnesení číslo: 0375/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis Ing. Antonína Spáčila, se sídlem Nálepko náměstí 927/12, 708 00 Ostrava, IČO: 75366886, ze dne 25. 1. 2023 ve věci úpravy Ceníku hrobnických prací, který je Přílohou č. 1 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0344/17-SD; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) souhlasí

se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2. Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0344/17-SD, uzavřené dne 16. 3. 2017 ve znění dodatku ke Smlouvě, a se změnou Přílohy č. 1 této smlouvy (Ceník hrobnických prací pro městský obvod Slezská Ostrava), a to s účinností od 1. 3. 2023; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

3) rozhodla

uzavřít, s odkazem na bod 2 tohoto usnesení, Dodatek č. 2, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0344/17-SD ze dne 16. 3. 2017, a to se zhotovitelem Ing. Antonín Spáčil, se sídlem Nálepkovo náměstí 927/12, 708 00 Ostrava, IČO: 75366886, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0008/23

Dodatek č. 1 k Dohodě o členství v jednotce SDH

Usnesení číslo: 0376/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k Dohodě o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Koblov, s panem Pavlem Kopišem, XXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0062/23

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 0377/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 76,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 30.04.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,16 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 50,86 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem,

panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

2) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX dohodou, a to ke dni 28.02.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 04.05.2022, kterou byl pronajat byt č. XX o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXXX bytem tamtéž, ke dni 28.02.2023;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0069/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0378/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého

materiálu, týkající se realizace stavby podzemního vedení NN na/v částech pozemků parc.č. 1/1, parc.č. 2, parc.č. 900/1 a parc.č. 1043/1 (ul. Keltičkova), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 1043/1, DTS, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0070/23

**Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu
dohodou**

Usnesení číslo: 0379/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. XX v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o společný nájem s panem XXXXXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o společném nájmu bytu, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a panem XXXXXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za nájemné ve výši 2.552,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.03.2023, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. PS/MA/0333/2022 ze dne 27.06.2022, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou jí byl pronajat byt č. XX, v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. PS/MA/0333/2022 ze dne 27.06.2022, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 37,29 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a to dohodou s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 28.02.2023;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0071/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, projekt "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0380/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - zemního kabelového vedení NN na/ v částech pozemků parc.č. 1916/1 a parc.č. 1202/81, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0072/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 609/36, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

**Usnesení číslo: 0381/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního vedení přípojky NN včetně přípojkové a rozpojovací skříně na/v části pozemku parc.č. 609/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 609/36, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0073/23

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

**Usnesení číslo: 0382/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 1038/7 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX

XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 1038/8 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)
pozemku parc.č. 5191/32 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 1038/7 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 17 m²,

b) pozemku parc.č. 1038/8 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

c) pozemku parc.č. 5191/32 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0074/23

**Projednáni uzavrni smlouvy o zřizeni věcného břemene - služebnosti v k.ú.
Heřmanice, obec Ostrava, Banášova č.p, 512 - Heimstaden Czech s.r.o.**

Usneseni číslo: 0383/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavrít smlouvu o zřizeni věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v částech pozemků: p.p.č. 705 a p.p.č. 779 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.č.st. 887, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 512, s oprávněným z věcného břemene:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 052 53 268;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.05.2023

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0075/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, Růžová č.p, 527 - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 0384/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v části pozemku: parc.č. 1233/40 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc.č. 1233/11, k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 527, s oprávněným z věcného břemene:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0076/23

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0043/2022)

Usnesení číslo: 0385/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. PS/MA/0043/2022 ze dne 2.3.2022, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 5057 a část pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájmem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX

nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.4.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0077/23

Záměr pachtu částí vodních pozemků v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0386/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru pachtu:

a)

části pozemku parc.č. 1874/29, části pozemku parc.č. 1874/33, části pozemku parc.č. 1874/1, části pozemku parc.č. 1874/28, části pozemku parc.č. 1874/24, části pozemku parc.č. 1874/26, části pozemku parc.č. 1874/27, části pozemku parc.č. 1874/30 a části pozemku parc.č. 1874/37, vše v k.ú. Koblův, obec Ostrava, o celkové výměře 170595 m², vymezené vodní plochou rybníka "BUNKR",

b)

pozemku parc.č. 1585, pozemku parc.č. 1620/13, pozemku parc.č. 1616 a části pozemku parc.č. 1620/1, části pozemku parc.č. 1620/51, části pozemku parc.č. 1561 a části pozemku parc.č. 1562, vše v k.ú. Koblův, obec Ostrava, o celkové výměře 218328 m², vymezené vodní plochou rybníka "BETONY",

c)

části pozemku parc.č. 1195/3, části pozemku parc.č. 2171, části pozemku parc.č. 2170 a části pozemku parc.č. 2169, vše v k.ú. Koblův, obec Ostrava, o celkové výměře 137819 m², vymezené vodní plochou rybníka "BANÍK",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením pachtovní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0078/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, Sodná č.p. 434 - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 0387/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v části pozemku: p.p.č. 382/26 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.č.st. 626, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 434, s oprávněným z věcného břemene:

Heimstaden Czech s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 052 53 268;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0079/23

Záměr pachtu pozemku parc.č. 1195/3 a pozemku parc.č. 2169 v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0388/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

že nemá záměr propachtovat

pozemek parc.č. 1195/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 35584 m² v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
pozemek parc.č. 2169, vodní plocha, vodní nádrž umělá, o výměře 185122 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0080/23

Projednání prominutí/neprominutí nájemného

Usnesení číslo: 0389/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o prominutí nájemného za měsíce leden 2023 a únor 2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

částečně vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a prominout nájemné ve výši 8.027,- Kč/měsíc za užívání bytu č. X, v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX za měsíc únor 2023, a to paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0082/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Najmanská, rekon. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0390/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - demontáž části stávajícího distribučního zařízení a zřízení nové trasy podzemního elektrického vedení NN 0,4kV na/v částech pozemků parc.č. 209, parc.č. 207/2, parc.č. 208, parc.č. 173, parc.č. 185 (ul. Hřivnáčova), parc.č. 186, parc.č. 187, parc.č. 202/1, parc.č. 220, parc.č. 222 a parc.č. 508 (ul. Na Najmanské), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava, Najmanská, rekon. NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0010/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0391/RMOB-Sle/2226/14

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 184 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 27 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 21. 2. 2023

FaR/RMOB/9.0009/23
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0392/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Milada Makánová,
referent agendy účetnictví - hlavní účetní

T: 28.02.2023

HS/RMOB/15.0010/23

Poskytnutí movitých věcí - jednací stůl a 33 ks čalouněných židlí městskému obvodu Třebovice

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0393/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout movité věci v celkové hodnotě 41.031,00 Kč vč. DPH, a to 1 ks jednací stůl a 33 ks čalouněných židlí, statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Třebovice, IČO: 00845451, se sídlem 5. května 5027/1, 722 00 Ostrava–Třebovice, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0011/23

Plná moc - správa osobních automobilů Škoda Octavia a Škoda Yeti v registru silničních vozidel

Usnesení číslo: 0394/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech správy osobních automobilů: Škoda Octavia, identifikační číslo (VIN): TMBKT61Z9B2046207 a Škoda Yeti, identifikační číslo (VIN): TMBLC75L2C6041330 v registru silničních vozidel a ke všem úkonům nezbytným pro provedení zápisů v registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 28.02.2023

HS/RMOB/15.0012/23

Nákup ojetého automobilu Peugeot Boxer pro potřeby DaŽP - DČM

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0395/RMOB-Sle/2226/14
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít kupní smlouvu na nákup ojetého automobilu Peugeot Boxer, VIN: VF3YD3MFC12E71438 s akciovou společností AURES Holdings a. s., IČO: 01759299, se sídlem Dopraváků 874/15, 184 00 Praha 8 - Čimice; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) rozhodla

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci zápisu ojetého vozidla Peugeot Boxer, VIN: VF3YD3MFC12E71438, do registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy